

## かかしの町で子育てを！ ～山国地区の市営住宅大改修完成に伴う内覧会～

### 1. 背景と目的

中津市では、中山間地域を中心に人口減少や高齢化が進んでおり、地域コミュニティを維持する若いマンパワーが不足している状況にあります。

今回、中津市では人口減少・高齢化率が最も進んでいる山国地区において、今までにない設備やモダンな内装へ大規模改修（リフォーム）を行いました。低家賃の市営住宅に経済的負担が比較的大きい子育て世帯の方々に入居していただくことにより、地域のにぎわいや地域コミュニティ再生の一助となることを目的とするモデル事業です。

なお、入居者にはモニターアンケートにご協力いただき、次年度以降の事業に反映していきます。

### 2. 日時・場所

■日時 平成30年1月19日（金）から21日（日）までの3日間

10時から16時（最終受付は15時30分）

■場所 市営成政住宅（中津市山国町藤野木3番地1）

※ お子様を連れて来場された各日先着30名様に記念品を用意しています。（1家族につき1個限り）

### 3. 入居要件

- ・未就学児がいること、又は小学校修了前のお子様が2名以上いること。
- ・所得が収入基準に当てはまること。
- ・市税に滞納がないこと。（その他、詳細は建築課にお問い合わせください。）

### 4. 改修の概要

■間取り 3LDK（61.72㎡）

■住宅設備 対面式キッチン、IHクッキングヒータ、ユニットバス、電気温水器  
洗面化粧台、オール電化対応

■造付家具 テレビ台、シューズボックス、カップボード、折りたたみ式ダイニングテーブル

■付属設備 物置、LED照明

※ その他にも壁紙（アクセントクロス）や可動式間仕切りなど、これまでの中津市の市営住宅では取り入れていない新たな試みを行っています。

### 5. 今後の予定

■募集期間 平成30年2月13日（火）～2月23日（金）

■抽選会 平成30年3月9日（金） 抽選会場：山国支所農林建設課

■家賃 16,800円から予定（所得に応じて変動します。）

■問合せ先 建築課 担当：梶谷  
（電話：0979-22-1111 内線348）

# 自然豊かな環境で子育てしませんか ～既設公営住宅(子育て世帯向け)改修事業～



今回、中津市では山国地区において、今までになかった大規模改修工事(リフォーム)を行い、市営住宅に経済的負担が比較的大きい子育て世帯の方々に入居していただくことにより、地域コミュニティ再生の一助となるように実施するモデル事業です。

## 3LDK 16,800円～(所得・世帯人数により変動)

**住宅設備:** 対面式キッチン、IHクッキングヒータ、ユニットバス、電気温水器  
洗面化粧台(オール電化)

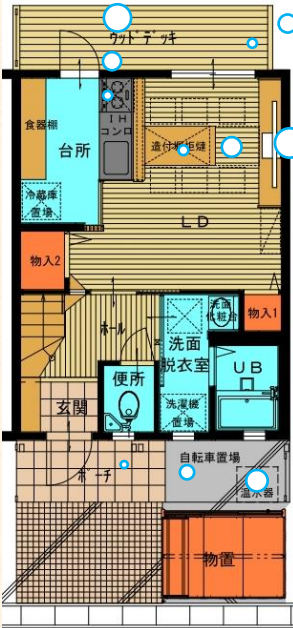
**造付家具:** テレビ台、シューズボックス、カップボード、ダイニングテーブル

**付属設備:** 物置、LED照明

コンロもIHなのでお掃除もしやすくお子様も安全

さまざまな用途で活躍出来るサンテッキ

ペアガラスで結露対策もバッチリ!!!



折たたみ式テーブルでご家族が増えても安心

間仕切りはお子様のご成長に合わせて脱着可能

お洒落なタイル張り



収納も沢山あって重宝します



調理中もお子様との会話が弾みます

家族だんらんの空間♪

**内覧会日時:** 平成30年1月19日(金)～21日(日) 10:00～16:00

**公募期間:** 平成30年2月13日(火)～2月23日(金)

**抽選日:** 平成30年3月9日(金)

**入居可能日:** 平成30年3月30日(金)

### 入居条件

- ・未就学児がいること、又は小学校修了前のお子様2名以上いること。
- ・所得が収入基準に当てはまること。
- ・市税に滞納がないこと。その他にも条件があります。

### 問合せ先

本庁建築課 (TEL22-1111 内線: 348・341・331)  
山国支所農林建設課 (TEL62-3111 内線: 222・224)



市営成政住宅  
～内覧会場～

やすらぎの郷 やまくに