

農地法第3条の規定による許可申請書

下記農地(採草放牧地)について **賃借権** を **設定** したいので農地法第3条第1項に規定する許可を申請します。

使用賃借権

令和 年 月 日

中津市農業委員会会長 あて

申請者 貸人
借人

記

1: 申請当事者の氏名(名称)、住所、職業及び年齢

当事者	氏名	年齢	職業	現住所	国籍等	在留資格又は特別永住者
貸人						
借人						

2: 許可を受けようとする土地の所在、地番、地目、利用状況、普通収穫高及び耕作者の氏名又は名称

所在・地番			地目		面積 ㎡	対価、賃料等の額(円)(10a当たり)	利用状況	所有者氏名(名称)	利用者	
大字	字	地番	台帳	現況					氏名(名称)	権利の種類
			計							

3: 権利を設定しようとする事由詳細及び契約の内容

Blank box for details of the reason for setting the right and the terms of the contract.

4: 権利を設定しようとする当事者及びその世帯員が現に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の面積並びにこれらの者が権原に基づき現に耕作又は養畜の事業に供している農地及び採草放牧地

農地種別	貸人				借人					経営地 ①+④
	自作地 ①	小作地 ②	貸付地 ③	経営地 ①+②	所有地			借入地		
					自作地 ①	貸付地 ②	その他 ③	現に耕作中の土地 ④	その他 ③	
田				㎡						㎡
畑				㎡						㎡
その他				㎡						㎡
計				㎡						㎡

5: 権利を設定しようとする者又はその世帯員(構成員)がその耕作又は養畜の事業に従事している状況及びその労働力に依存している状況(法人にあってはその法人のその耕作又は養畜の事業に係る労働力の状況)

	氏名	年齢	性別	権利取得者との続柄	職業	農作業従事日数	備考
構成員				本人		日	
						日	
						日	
						日	
常雇						日	
						日	
季節雇・臨時雇		年間延日数		男	日	女	日

6: 農地法第2条第3項に規定する農地所有適格法人の要件に係る事項 別紙

7: 権利を設定しようとする者及びその世帯員の農機具及び家畜の保有状況

	農機具						家畜	
種類	トラクター	コンバイン	田植機	機械倉庫	乾燥機			
数量	台	台	台	棟	台		頭	頭

8: その他参考となるべき事項

農地法第3条の規定による許可申請書

下記農地(採草放牧地)について **使用貸借権** を **設定** したいので農地法第3条第1項に規定する許可を申請します。

令和 5 年 4 月 1 日

中津市農業委員会会長 あて

申請者 貸人 中津 太郎
借人 豊田 次郎

記

1: 申請当事者の氏名(名称)、住所、職業及び年齢

住民票通り

当事者	氏名	年齢	職業	現住所	国籍等	在留資格又は特別永住者
貸人	中津 太郎	50	会社員	大分県中津市豊田町14番地3		
借人	豊田 次郎	65	農業	大分県中津市中央町一丁目1番1号		

2: 許可を受けようとする土地の所在、地番、地目、利用状況、普通収穫高及び耕作者の氏名又は名称

現況通り

所在・地番			地目		面積	対価、賃料等の額(円)(10a当たり)	利用状況	所有者氏名(名称)	利用者	
大字	字	地番	台帳	現況	m ²			氏名(名称)	氏名(名称)	権利の種類
中殿	余木	503番1	田	田	1,300	300,000	一毛作	中津 太郎	-	-
中殿	余木	503番2	畑	畑	1,200	200,000	普通畑	中津 太郎	-	-
計					2,500					

全部事項証明書通り

3: 権利を移転しようとする事由詳細及び契約の内容

使用貸借権設定(10年) 贈与の場合は「所有権移転(贈与)」 交換の場合は「所有権移転(交換)」

4: 権利を移転しようとする当事者及びその世帯員が現に所有し、又は使用収益権を有する農地及び採草放牧地の面積並びにこれらの者が権原に基づき現に耕作又は養畜の事業に供している農地及び採草放牧地

農地種別	譲渡人				譲受人					経営地 ①+④
	自作地		小作地		所有地			借入地		
	①	②	③	④	①	②	③	現に耕作中の土地④	⑤	
田	83.00	0.00	1300.00	83.00 m ²	3000.00			5000.00		8000.00 m ²
畑	1200.00	25.00		1225.00 m ²	2000.00					2000.00 m ²
その他										m ²
計	1283.00	25.00	1300.00	1308.00 m ²	5000.00			5000.00		10000.00 m ²

農地基本台帳を参考に記入

5: 権利を移転しようとする者又はその世帯員(構成員)がその耕作又は養畜の事業に従事している状況及びその労働力に依存している状況(法人にあってはその法人のその耕作又は養畜の事業に係る労働力の状況)

	氏名	年齢	性別	権利取得者との続柄	職業	農作業従事日数	備考
構成員	豊田 次郎	65	男	本人	農業	200 日	
	豊田 花子	64	女	妻	農業	200 日	
	豊田 三郎	32	男	子	会社員	100 日	
	豊田 桜子	30	女	子の妻	農業	200 日	
常雇						日	
						日	
季節雇・臨時雇		年間延日数		男	日	女	日

6: 農地法第2条第3項に規定する農地所有適格法人の要件に係る事項 別紙

7: 権利を取得しようとする者及びその世帯員の農機具及び家畜の保有状況

	農機具						家畜	
種類	トラクター	コンバイン	田植機	機械倉庫	乾燥機	軽トラック	牛	頭
数量	1 台	1 台	1 台	1 棟	1 台	1 台	1 頭	頭

8: その他参考となるべき事項