

中津市企業用地等登録制度企業用地等登録台帳

企業用地等名称		定留用地（Ⅱ）					
所在地		中津市定留2359番地1					
面積		2,446 m ²					
		うち未分譲面積		2,446 m ²			
地目別	区分	宅地	雑種地	田	畑	山林	原野
	面積	0 m ²	0 m ²	2,446 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²
地権者		2		筆数		6	
譲渡価格 賃料		譲渡価格 応相談					
		賃料 -					
画地 の 状 況	接道	6 m道路に 26 m		区画	26 m× 123 m		
	給水	不明		排水	不明		
	地盤調査	未済					
	普通高圧線	-		特別高圧線	-		
法令上の制限							
都市計画法関係		用途地域		無指定			
		建蔽率	70		容積率	200	
土地利用計画		不要					
騒音規制法		-					
振動規制法		-					
水質汚濁防止法		-					
瀬戸内環境保全法		-					
その他規制		-					
備考		-					

交通 アクセス	空港	大分空港	72 km	60 分	
		北九州空港	60 km	50 分	
	港湾	中津港	至近 km	- 分	
		道路	東九州道	8 km	9 分
		国道10号	7 km	9 分	
	鉄道	中津駅	9 km	7 分	
		県税	○ 地域未来投資促進法に基づく不動産取得税 課税免除		
優遇措置		市税	○ 地域未来投資促進法に基づく固定資産税 建屋、付属設備、構築物 3ヵ年課税免除		
		補助金	○ 大分県産業立地促進補助金 ○ 同 大規模投資促進事業費補助金 ○ 同 オフィス系企業誘致促進補助金 ○ 同 本社機能誘致促進補助金 ○ 中津市企業立地促進助成金		
		融資	○ ふるさと融資 ○ 地域未来投資促進法に基づく 日本政策金融公庫による低利融資		