

中津市企業用地等登録制度企業用地等登録台帳

企業用地等名称		三光田口用地										
所在地		中津市三光田口2317番地1										
面積		4,646 m ²										
		うち未分譲面積	4,646 m ²									
地目別	区分	宅地	雑種地	田	畑	山林	原野					
	面積	0 m ²	0 m ²	0 m ²	0 m ²	4,646 m ²	0 m ²					
地権者		1	筆数		1							
譲渡価格 賃料	譲渡価格	応相談										
	賃料	応相談										
画地の状況	接道	3 m道路に	3 m	区画	- m × - m							
	給水	不明		排水	不明							
	地盤調査	未済										
	普通高圧線	-	特別高圧線		-							
法令上の制限												
都市計画法関係	用途地域		準都市地域無指定									
	建蔽率	70		容積率	200							
土地利用計画	不要											
騒音規制法	-											
振動規制法	-											
水質汚濁防止法	-											
瀬戸内環境保全法	-											
その他規制	-											
備考	-											

交通 アクセス	空港	大分空港	67 km	57分
	北九州空港	56 km	46分	
	港湾	中津港	13 km	14分
道路	東九州道	5 km	7分	
	国道10号	6 km	8分	
鉄道	中津駅	10 km	18分	
県税	○ 地域未来投資促進法に基づく不動産取得税 課税免除			
市税	○ 地域未来投資促進法に基づく固定資産税 建屋、付属設備、構築物 3ヵ年課税免除			
優遇措置	補助金	○ 大分県産業立地促進補助金 ○ 同 大規模投資促進事業費補助金 ○ 同 オフィス系企業誘致促進補助金 ○ 同 本社機能誘致促進補助金 ○ 中津市企業立地促進助成金		
		○ ふるさと融資 ○ 地域未来投資促進法に基づく 日本政策金融公庫による低利融資		