

長期優良住宅認定・許可申請手数料

令和4年10月1日施行

長期優良住宅建築等計画、又は長期優良住宅維持保全計画の認定に対する審査

金額(円)1件につき (nは申請戸数)

新築の場合		確認書がある場合	ない場合
一戸建ての住宅		11,200	49,000
共同住宅等 (区分所有 住宅を除く)	500㎡以内	4,700	$(97,000+4,700 \times n)/n$
	500㎡を超え1,000㎡以内	4,100	$(153,000+4,100 \times n)/n$
	1,000㎡を超え2,500㎡以内	3,000	$(309,000+3,000 \times n)/n$
	2,500㎡を超え5,000㎡以内	2,600	$(566,000+2,600 \times n)/n$
	5,000㎡を超え10,000㎡以内	2,300	$(979,000+2,300 \times n)/n$
	10,000㎡を超えるもの	2,100	$(1,695,000+2,100 \times n)/n$
共同住宅等 のうち 区分所有住 宅	500㎡以内	$4,700 \times n$	$(97,000+4,700 \times n)$
	500㎡を超え1,000㎡以内	$4,100 \times n$	$(153,000+4,100 \times n)$
	1,000㎡を超え2,500㎡以内	$3,000 \times n$	$(309,000+3,000 \times n)$
	2,500㎡を超え5,000㎡以内	$2,600 \times n$	$(566,000+2,600 \times n)$
	5,000㎡を超え10,000㎡以内	$2,300 \times n$	$(979,000+2,300 \times n)$
	10,000㎡を超えるもの	$2,100 \times n$	$(1,695,000+2,100 \times n)$

既存の増築又は改築する場合		確認書がある場合	ない場合
一戸建ての住宅		15,300	72,300
共同住宅等 (区分所有 住宅を除く)	500㎡以内	6,200	$(142,000+6,200 \times n)/n$
	500㎡を超え1,000㎡以内	5,300	$(225,000+5,300 \times n)/n$
	1,000㎡を超え2,500㎡以内	3,850	$(453,000+3,850 \times n)/n$
	2,500㎡を超え5,000㎡以内	3,300	$(829,000+3,300 \times n)/n$
	5,000㎡を超え10,000㎡以内	2,750	$(1,435,000+2,750 \times n)/n$
	10,000㎡を超えるもの	2,500	$(2,484,000+2,500 \times n)/n$
共同住宅等 のうち 区分所有住 宅	500㎡以内	$6,200 \times n$	$(142,000+6,200 \times n)$
	500㎡を超え1,000㎡以内	$6,300 \times n$	$(225,000+5,300 \times n)$
	1,000㎡を超え2,500㎡以内	$3,850 \times n$	$(453,000+3,850 \times n)$
	2,500㎡を超え5,000㎡以内	$3,300 \times n$	$(829,000+3,300 \times n)$
	5,000㎡を超え10,000㎡以内	$2,750 \times n$	$(1,435,000+2,750 \times n)$
	10,000㎡を超えるもの	$2,500 \times n$	$(2,484,000+2,500 \times n)$

既存の維持保全を行う場合		確認書がある場合	ない場合
一戸建ての住宅		15,300	72,300
共同住宅等 (区分所有 住宅を除く)	500㎡以内	6,200	$(142,000+6,200 \times n)/n$
	500㎡を超え1,000㎡以内	5,300	$(225,000+5,300 \times n)/n$
	1,000㎡を超え2,500㎡以内	3,850	$(453,000+3,850 \times n)/n$
	2,500㎡を超え5,000㎡以内	3,300	$(829,000+3,300 \times n)/n$
	5,000㎡を超え10,000㎡以内	2,750	$(1,435,000+2,750 \times n)/n$
	10,000㎡を超えるもの	2,500	$(2,484,000+2,500 \times n)/n$
共同住宅等 のうち 区分所有住 宅	500㎡以内	$6,200 \times n$	$(142,000+6,200 \times n)$
	500㎡を超え1,000㎡以内	$6,300 \times n$	$(225,000+5,300 \times n)$
	1,000㎡を超え2,500㎡以内	$3,850 \times n$	$(453,000+3,850 \times n)$
	2,500㎡を超え5,000㎡以内	$3,300 \times n$	$(829,000+3,300 \times n)$
	5,000㎡を超え10,000㎡以内	$2,750 \times n$	$(1,435,000+2,750 \times n)$
	10,000㎡を超えるもの	$2,500 \times n$	$(2,484,000+2,500 \times n)$

	譲渡人を決定した場合	3,000
	地位を承継する場合	3,000
	容積率の特例許可申請手数料	160,000

- (注1) ① 建築基準法第6条第1項に規定する建築基準関係規定への適合審査を併願する場合は、確認申請手数料に相当する額を申請戸数で除した金額を加算する。(100円未満切り捨)
- ② 認定を受けた長期優良住宅建築等計画又は長期優良住宅維持保全計画の変更については当該申請建築物にかかる認定手数料の2分の1の額。
- ③ (100円未満切り捨て)