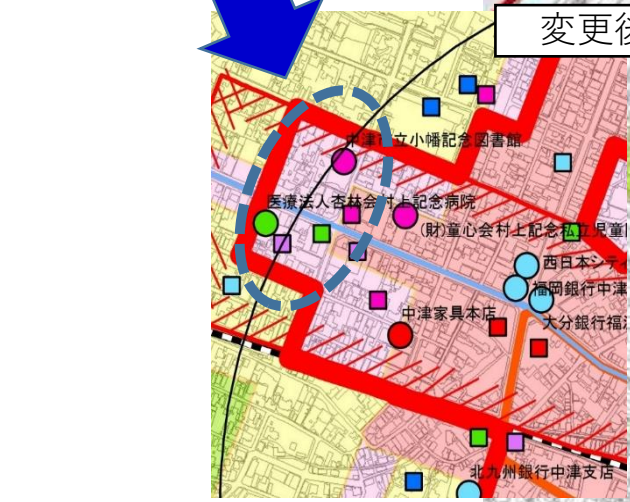
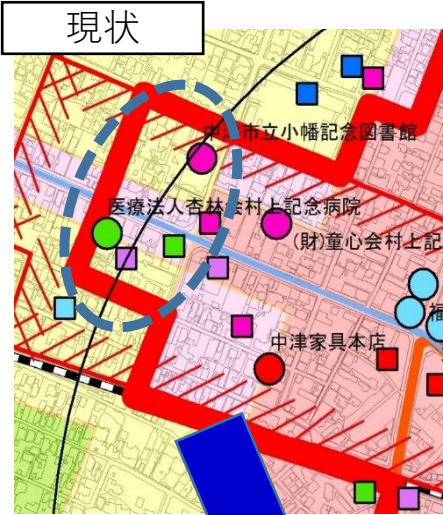


# 立地適正化計画に伴う用途地域の変更

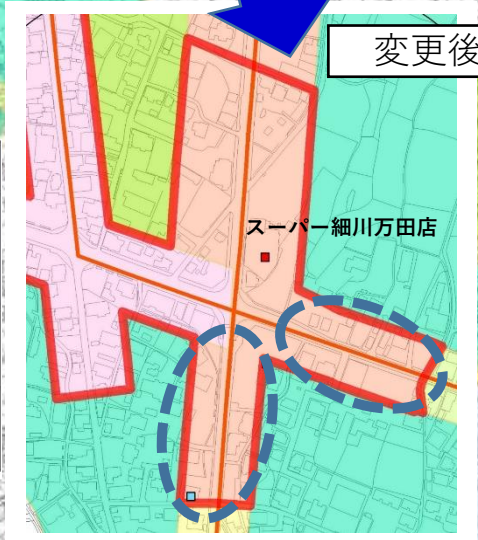
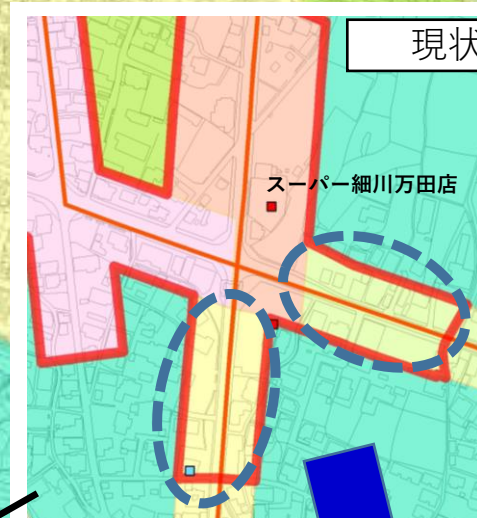
(各拠点内で用途地域の制限により一定規模以上の誘導施設が立地できないため、用途地域を変更し解消します。)



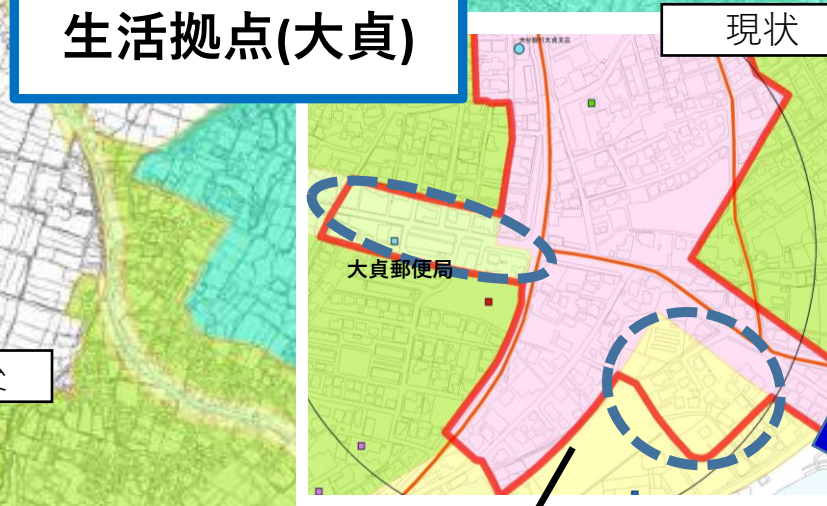
広域拠点	
現状 (建蔽率/容積率)	変更後 (建蔽率/容積率)
第一種住居地域 60/200	近隣商業地域 80/200

## 生活拠点(万田)

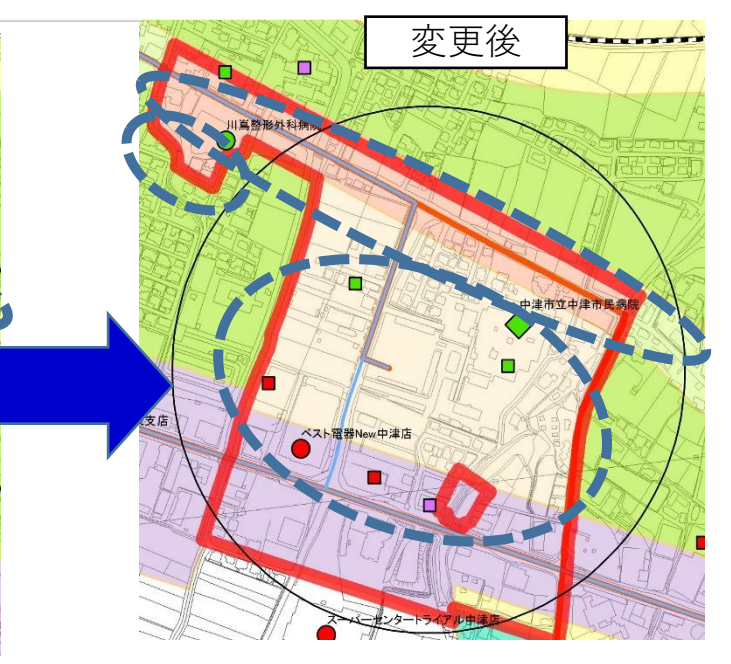
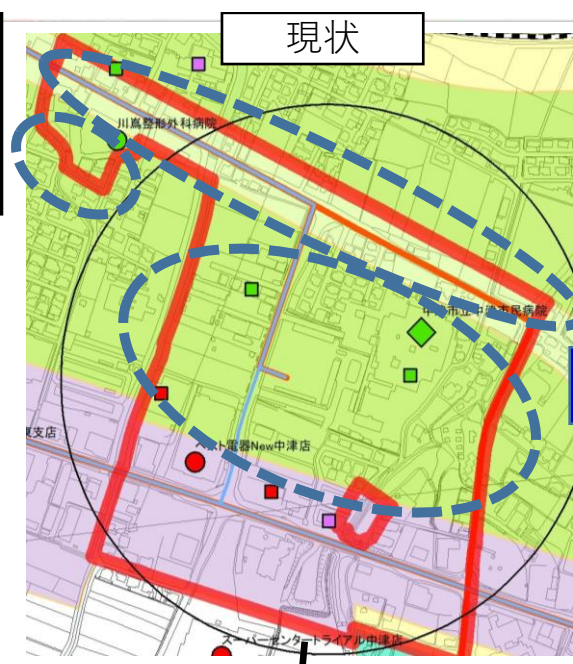
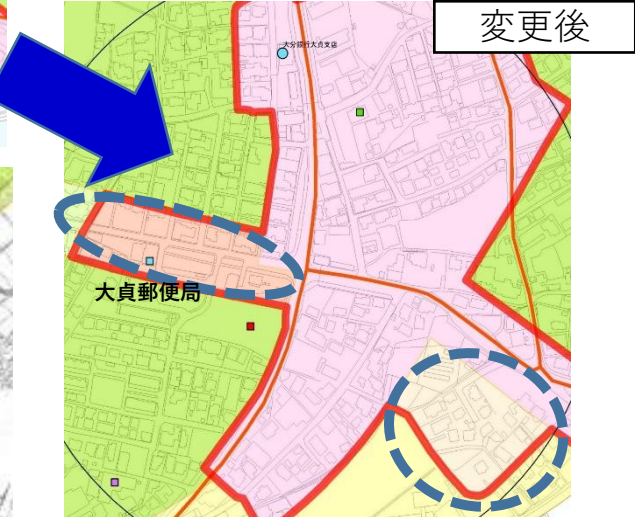
生活拠点(万田)	
現状 (建蔽率/容積率)	変更後 (建蔽率/容積率)
第二種中高層住居専用地域 60/200	準住居地域 60/200
第一種住居地域 60/200	準住居地域 60/200



## 生活拠点(大貞)



生活拠点(大貞)	
現状 (建蔽率/容積率)	変更後 (建蔽率/容積率)
第二種中高層住居専用地域 60/200	準住居地域 60/200
第一種住居地域 60/200	第二種住居地域 60/200



## 医療拠点

医療拠点	
現状 (建蔽率/容積率)	変更後 (建蔽率/容積率)
第二種中高層住居専用地域 60/200	準住居地域 60/200
第一種中高層住居専用地域 (川島整形外科病院周辺) 60/200	準住居地域 60/200
第一種中高層住居専用地域 (川島整形外科病院周辺以外) 60/200	第二種住居地域 60/200
第一種住居地域 60/200	第一種住居地域 (変更なし) 60/200

