

中津市建設部 建築指導課

①申請日： 令和 年 月 日

②建築主	住 所	
	氏 名	
③築造敷地	地名地番	中津市

まちづくり推進課		建設政策課		耕地課		用地課		農業委員会	社会教育課 歴史博物館	上下水道部（外局）	
課長	係	課長	係	課長	係	課長	係		文化財係	課長	係
	2 F 南		2 F 南		2 F 北		2 F 南	3 F 北	サンリブ 2 F		

まちづくり推進課	用途地域	該当地域	用途地域名	建蔽率	容積率	該当地域	用途地域名	建蔽率	容積率
			第一種低層住居専用地域	50%・60%	100%		近隣商業地域	80%	200%
			第一種中高層住居専用地域	60%	200%		商業地域	80%	400%
			第二種中高層住居専用地域	60%	200%		準工業地域	60%	200%
			第一種住居地域	60%	200%		工業地域	60%	200%
			第二種住居地域	60%	200%		用途無指定地域(特定用途制限地域)	70%	200%
			準住居地域	60%	200%				
	その他地域地区		準防火地域（内・外）法22条区域（内・外）臨港地区指定（内・外）						
	都市計画道路		内・外	号線幅員m		都市計画法53・65条許可（許可済・未申請・不要）			
	都市計画公園		内・外	号公園		都市計画法53・65条許可（許可済・未申請・不要）			
建設政策課	その他都市計画施設		内・外	名称：		都市計画法53・65条許可（許可済・未申請・不要）			
	地区計画		内・外	上如水・大悟法地区地区計画		都市計画法58条許可（届出済・未提出・不要）			
	居住誘導区域 （立地適正化計画）		内・外	3戸以上の住宅又は1～2戸で土地の規模が1,000㎡以上（該当・非該当）		都市再生特別措置法第88条1項届出（提出済・未提出・不要）様式5号（開発）・様式6（建築）			
	都市機能誘導区域 （立地適正化計画）		内・外	誘導施設（該当・非該当）		都市再生特別措置法第108条1項届出（提出済・未提出・不要）様式1号（開発）・様式2（建築）			
	景観		景観条例第7条事前協議（協議済・未協議・不要）			景観法第16条届出（届出済・未提出・不要）			
	市道		有・無	路線名：線幅員：m					
	市管理道路		有・無	路線名：線幅員：m					
耕地課	道路占用許可		許可済・申請中・未提出・許可不要						
	道路工事施工承認		許可済・申請中・未提出・許可不要						
	道路側溝放流承認		協議済・未協議・協議不要						
	農道		有・無	路線名：線幅員：m					
	市管理道路・配分道路		有・無	路線名：線幅員：m					
	道路占用許可		許可済・申請中・未提出・許可不要						
用地課	道路工事施工承認		許可済・申請中・未提出・許可不要						
	河川占用許可		許可済（中耕指令第号）・申請中・未申請・許可不要						
	水路工事施工承認		許可済・申請中・未提出・許可不要						
農業委員会		調査内容							
社会教育課									
上下水道部		下水道都市施設	内・外	処理場・ポンプ場		都市計画法53条・65条許可（許可済・不要）			