

# 一般廃棄物処理施設候補地選定基準

令和 7 年 6 月

中 津 市

## － 目 次 －

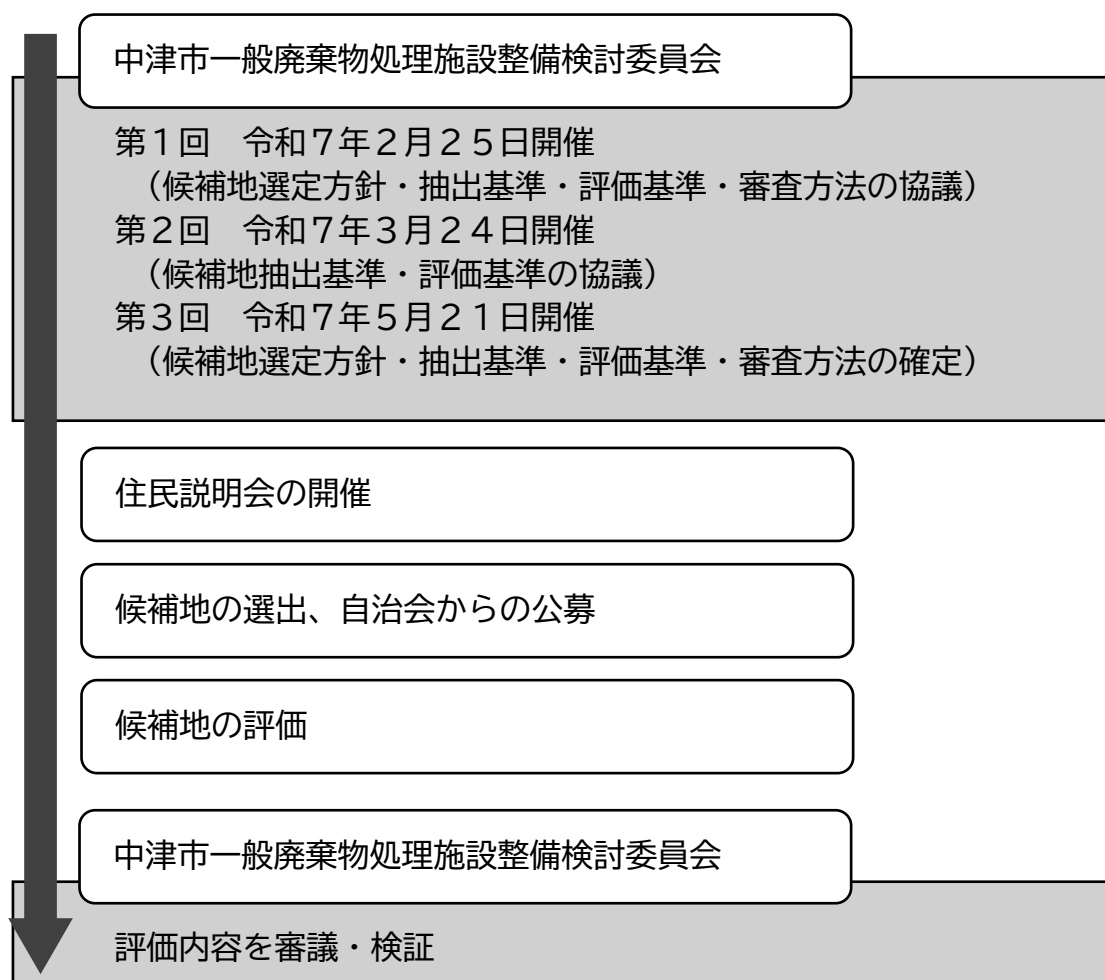
|   |              |    |
|---|--------------|----|
| 1 | 選定基準策定の背景と目的 | 1  |
| 2 | 候補地の選定方針     | 2  |
|   | （1）候補地の抽出基準  | 2  |
|   | （2）候補地の評価基準  | 2  |
|   | （3）候補地の評価・審査 | 2  |
| 3 | 候補地抽出基準の設定   | 3  |
|   | （1）自然的特性条件   | 3  |
|   | （2）社会的特性条件   | 5  |
|   | （3）生活環境条件    | 5  |
| 4 | 候補地評価基準の設定   | 7  |
|   | （1）評価基準の具体化  | 7  |
|   | （2）評価項目と点数   | 8  |
|   | （3）評価配点      | 9  |
|   | （4）評価基準      | 11 |

## 1 選定基準策定の背景と目的

中津市のごみ処理施設「中津市クリーンプラザ」は、平成 11 年の稼働開始から 26 年が経過しています。また、現在ごみの広域処理に向けた協議を進めている上毛町においても、豊前市外二町清掃施設組合のごみ処理施設「豊前市外二町清掃センター」は、昭和 58 年の稼働開始から 42 年が経過しています。

これら現施設の老朽化に伴い、新しいごみ処理施設の建設に向け、これまで外部有識者等で構成される「中津市一般廃棄物処理施設整備検討委員会」を設置し、専門的な意見をいただきながら、環境面や経済面など様々な観点から、建設候補地の選定方針や評価基準などについて検討を重ねてきました。

新しいごみ処理施設の建設候補地を決定するため、一般廃棄物処理施設候補地選定基準を策定します。



## 2 候補地の選定方針

新しいごみ処理施設の建設候補地選定については、環境面や経済面など様々な観点から、客観性・合理性がある最も望ましい建設用地を決定する必要があります。

建設候補地の選定については、以下の基準による評価を経て審査を行います。

### (1) 候補地の抽出基準

自然的特性や社会的特性、生活環境について検証し、法的規制や災害の発生リスクなどにより、建設や運営等を行う際に一定条件以上の規制がかかる区域等を除外します。

### (2) 候補地の評価基準

地域特性や環境面などの基本的評価項目と、用地取得や整備条件などの実効・経済性評価項目について基準を定めます。

### (3) 候補地の評価・審査

抽出基準で除外された区域以外から建設に必要な面積（2万平方メートル以上）が確保できる候補地を複数選出します。評価基準によりそれぞれの候補地の点数化を行います。

中津市一般廃棄物処理施設整備検討委員会において、その内容を審議・検証し、その検証結果を踏まえ、最終的に行政が建設候補地を決定します。

### 3 候補地抽出基準の設定

建設候補地の抽出では、自然的特性及び社会的特性により規制を受ける区域や生活環境条件を検証し、対象となる区域の絞り込みを行います。

#### (1) 自然的特性条件

自然的特性では、自然公園、環境保全、国有林、災害想定区域等の影響を受ける区域を抽出し検証します。

##### ① 法令等の制限を受ける区域

| 法令、規制等                                  | 内容                                                    | 除外する範囲                                                                             |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 耶馬日田英彦山国定公園<br>自然公園法第5条               | 優れた自然の風景地を保護すると共にその利用の推進を図ることを目的として国又は県が指定            | 以下の地区と地域は除外<br>・特別保護地区<br>・第1種、第2種、第3種特別地域                                         |
| 2 自然環境保全地域<br>自然環境保全法第17条、第22条・県条例      | 自然環境の保全が特に必要な区域等の生物の多様性の確保その他の自然環境の適正な保全を目的として国又は県が指定 | 特別保護地区は除外<br>【御澄池、中津干潟、野依新池】                                                       |
| 3 鳥獣保護区<br>鳥獣の保護及び管理並びに狩猟の適正化に関する法律第28条 | 鳥獣の保護繁殖を図ることを目的として、国又は県が指定                            | 特別保護地区は除外<br>【山国川鳥獣保護区】<br>【伊福鳥獣保護区】<br>【英彦山鳥獣保護区】<br>【洞門羅漢寺鳥獣保護区】<br>【耶馬溪ダム鳥獣保護区】 |
| 4 国有林<br>森林法第7条の2<br>第10条の2             | 森林を保有する諸機能の維持増進を図ることを目的に、国が保護管理している森林                 | 国有林に該当する区域は除外                                                                      |
| 5 河川保全区域<br>河川法第54条、第55条                | 河川を保全するために河川区域に隣接する一定の区域を河川保全区域として指定                  | 河川保全区域に該当する区域は除外<br>※中津市、上毛町ともに該当区域なし                                              |

## ② 災害が想定される区域（土砂、浸水等）

| 法令、規制等     | 内容                                                                    | 除外する範囲                                           |
|------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 6 土砂災害警戒区域 | （土石流）山腹崩壊や地すべりによって発生した土砂又は火山噴出物が土石流となって流出し、公共施設又は人家等に影響を及ぼす恐れのある箇所が指定 | 特別警戒区域（レッドゾーン）は除外                                |
|            | （急傾斜地崩壊）崩壊する恐れのある急傾斜地でその土地及び近くの土地の改変による危険を防止する必要がある区域で県が指定            | 特別警戒区域（レッドゾーン）は除外                                |
|            | （地すべり）地すべりの恐れ極めて大きい区域及びそれに隣接する区域として国が指定                               | 特別警戒区域（レッドゾーン）は除外                                |
| 7 浸水想定区域   | （河川）想定最大規模降雨により該当河川が氾濫した場合に浸水が想定される区域を指定                              | 浸水想定深さ 5 m 以上の区域は除外                              |
|            | （津波）発生すれば甚大な被害をもたらすことが想定される区域を指定                                      | 浸水想定深さ 5 m 以上の区域は除外<br>※中津市、上毛町ともに高さ 5 m 以上の区域なし |
|            | （高潮）想定最大規模の高潮が発生した場合の想定される浸水の範囲と深さを指定                                 | 浸水想定深さ 5 m 以上の区域は除外                              |

## (2) 社会的特性条件

社会的特性では、都市計画法及び建築基準法に規定する用途地域や景観形成の保護など、社会的に規制を受ける区域を抽出し検証します。

| 法令、規制等                                 | 内容                                                                                            | 除外する範囲                                                                           |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 8 都市計画区域<br>都市計画法第8条、第29条<br>建築基準法第48条 | (都市計画区域)用途地域の指定は、良好な市街地形成と住居・商業・工業などが適切に配置された合理的な土地利用を実現するため、それぞれの地域に応じ建築物の用途、容積率、高さ等の制限をするもの | 住居系地域を除外<br>・第1種低層<br>・第1種中高層<br>・第2種中高層<br>・第1種住居<br>商業系地域を除外<br>・近隣商業<br>・商業地域 |
| 9 景観地区・準景観地区<br>景観法第61条、第74条           | (景観特性に基づくエリア)良好な景観の形成のために国が指定し、一定の制限を定めるもの                                                    | 特に配慮が必要な区域を除外<br>・城下町エリア<br>・山国川水系、名勝耶馬溪エリア                                      |

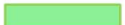
## (3) 生活環境条件

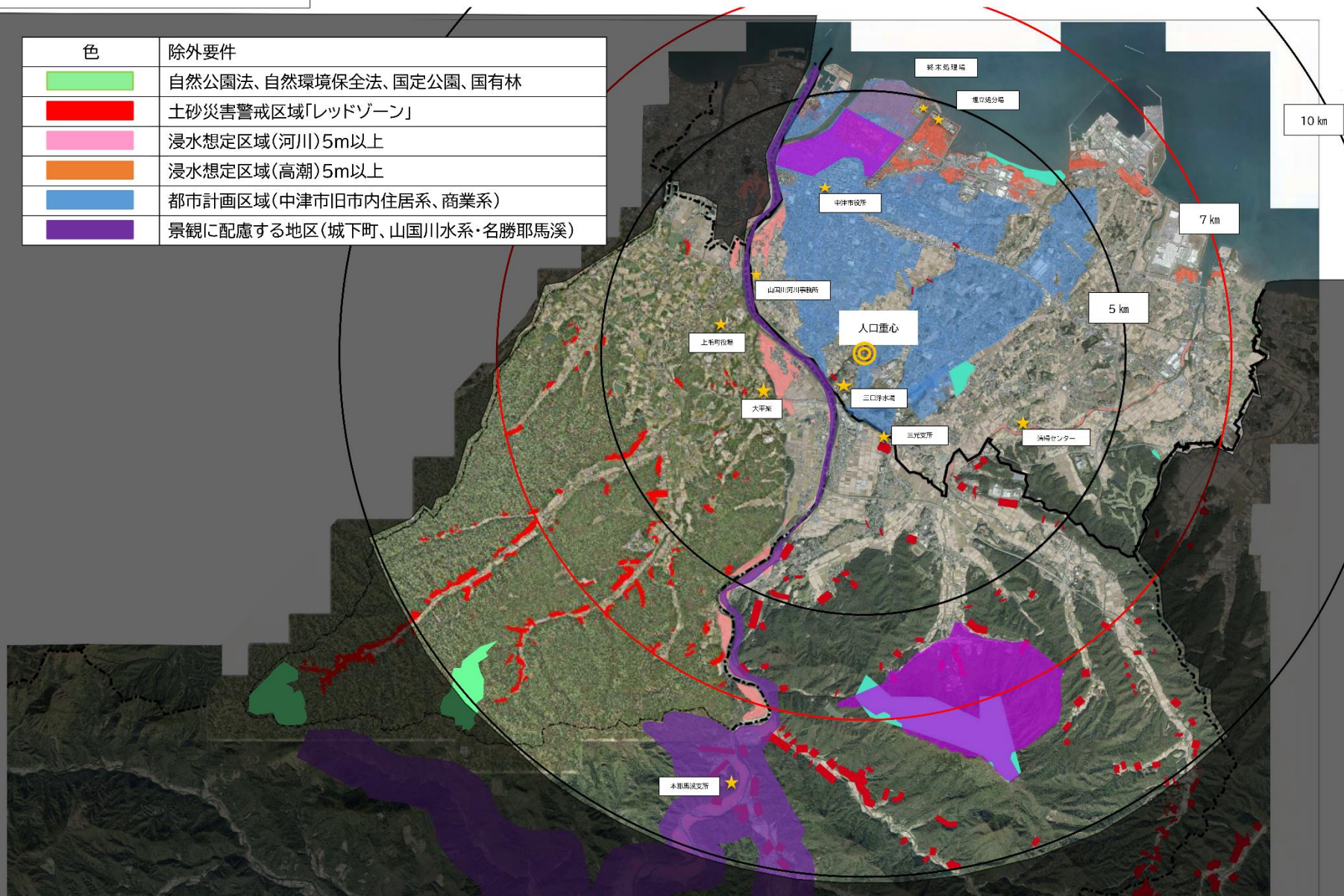
生活環境条件では、住民のごみ持ち込みやごみの収集・運搬の効率(CO<sub>2</sub>排出抑制等)について検証します。

| 法令、規制等    | 内容                                       | 除外する範囲                                                                    |
|-----------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 10 生活環境保全 | 施設管理・運営、ごみ収集・運搬、ごみ持ち込みなど施設稼働に伴う周辺地域の生活環境 | 施設の位置が人口重心地から遠くなるほど利便性が悪くなることや、運搬車両の排気ガス等が増加することを考慮し、人口重心地から10kmより遠い地域を除外 |



候補地抽出基準による除外区域

| 色                                                                                 | 除外要件                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|  | 自然公園法、自然環境保全法、国定公園、国有林     |
|  | 土砂災害警戒区域「レッドゾーン」           |
|  | 浸水想定区域(河川)5m以上             |
|  | 浸水想定区域(高潮)5m以上             |
|  | 都市計画区域(中津市旧市内住居系、商業系)      |
|  | 景観に配慮する地区(城下町、山国川水系・名勝耶馬溪) |





## 4 候補地評価基準の設定

候補地の抽出基準により抽出した区域の中から建設に必要な面積（2万平方メートル以上）が確保できる適地を行政が複数選出するとともに、自治会からも公募します。

建設候補地の評価では、それぞれの候補地について、地域特性や環境面などの基本的評価項目と、用地取得や整備条件などの実効・経済性評価項目について基準を定め、点数化します。

### （１）評価基準の具体化

評価基準は、下記表のとおり基本項目を設けます。

|                         |
|-------------------------|
| 基本的評価項目（立地条件、環境、防災等）    |
| ① 候補地特性に関すること           |
| ② 周辺状況に関すること            |
| ③ 自然環境・文化財に関すること        |
| ④ 防災性に関すること             |
| ⑤ 利便性に関すること             |
| 実効・経済性評価項目（用地取得、建設、運営等） |
| ⑥ 事業実効性に関すること           |
| ⑦ 経済性に関すること             |

## (2) 評価項目と点数

評価項目と点数は、下記表のとおり設定します。

| 基本的評価項目（立地条件、環境、防災等） 105 点   |      |      |      |      |
|------------------------------|------|------|------|------|
| 基本項目                         | 区分   | 項目   | 点数   | 計    |
| ① 候補地特性                      | 3 区分 | 6 項目 | 3 点  | 18 点 |
| ② 周辺状況                       | 2 区分 | 4 項目 | 5 点  | 20 点 |
| ③ 自然環境・文化財                   | 4 区分 | 6 項目 | 3 点  | 18 点 |
| ④ 防災性                        | 2 区分 | 6 項目 | 5 点  | 30 点 |
| ⑤ 利便性                        | 2 区分 | 3 項目 | 5 点  | 19 点 |
|                              |      | 1 項目 | 4 点  |      |
| 実効・経済性評価項目（用地取得、建設、運営等） 45 点 |      |      |      |      |
| 基本項目                         | 区分   | 項目   | 点数   | 計    |
| ⑥ 事業実効性                      | 2 区分 | 4 項目 | 5 点  | 20 点 |
| ⑦ 経済性                        | 2 区分 | 1 項目 | 15 点 | 25 点 |
|                              |      | 1 項目 | 10 点 |      |

### (3) 評価配点

評価配点は、下記表のとおり設定します。

| 基本項目            |            |             | 区分         | 項目                | 配点   | 配点率 |
|-----------------|------------|-------------|------------|-------------------|------|-----|
| 基本的<br>評価<br>項目 | ①          | 候補地特性       | a. 土地条件    | ア. 土地の高低差         | 3    |     |
|                 |            |             |            | イ. 敷地の形状          | 3    |     |
|                 |            |             | b. 地質条件    | ウ. 地盤             | 3    |     |
|                 |            |             | c. 土地利用規制  | エ. 都市計画（用途地域）     | 3    |     |
|                 |            |             |            | オ. 農業地域           | 3    |     |
|                 |            |             |            | カ. 森林地域           | 3    |     |
|                 |            |             | 3 区分       |                   | 6 項目 |     |
|                 | ②          | 周辺状況        | d. アクセス道路  | キ. 接続道路の幅員        | 5    |     |
|                 |            |             |            | ク. 幹線道路からの距離      | 5    |     |
|                 |            |             | e. 生活環境    | ケ. 住宅群（集落）の件数     | 5    |     |
|                 |            |             |            | コ. 公共性の高い施設の有無    | 5    |     |
|                 |            |             | 2 区分       |                   | 4 項目 |     |
|                 | ③          | 自然環境<br>文化財 | f. 貴重種生息環境 | サ. 鳥獣保護区          | 3    |     |
|                 |            |             |            | シ. 特定希少野生動植物の有無   | 3    |     |
|                 |            |             | g. 自然環境規制  | ス. 自然保全地域         | 3    |     |
|                 |            |             | h. 史跡・文化財  | セ. 史跡・名勝・天然記念物の有無 | 3    |     |
|                 |            |             |            | ソ. 埋蔵文化財の有無       | 3    |     |
|                 |            |             | i. 景観      | タ. 景観特性エリア        | 3    |     |
|                 |            |             | 4 区分       |                   | 6 項目 |     |
|                 | ④          | 防災性<br>※1   | j. 土砂災害    | チ. 土砂災害防止法区域      | 5    |     |
|                 |            |             |            | ツ. 急傾斜地崩壊危機区域     | 5    |     |
|                 |            |             |            | テ. 地すべり防止区域（土砂条例） | 5    |     |
|                 |            |             | k. 水害      | ト. 洪水浸水想定区域       | 5    |     |
|                 |            |             |            | ナ. 津波災害警戒区域       | 5    |     |
|                 |            |             |            | ニ. 高潮浸水想定区域       | 5    |     |
|                 |            |             | 2 区分       |                   | 6 項目 |     |
|                 | ⑤          | 利便性         | l. 通常時     | ヌ. 人口重心地からの距離     | 5    |     |
|                 |            |             |            | ネ. 余剰エネルギーの活用     | 4    |     |
|                 |            |             | m. 災害時     | ノ. アクセス道路の数       | 5    |     |
|                 |            |             |            | ハ. 避難所までのアクセス性    | 5    |     |
|                 |            |             | 2 区分       |                   | 4 項目 |     |
|                 | 基本的評価項目 合計 |             |            |                   |      | 105 |

| 基本項目       |               |           | 区分      | 項目                | 配点   | 配点率   |
|------------|---------------|-----------|---------|-------------------|------|-------|
| 実効・経済性評価項目 | ⑥             | 事業実効性     | a. 用地取得 | ア. 土地の取得性         | 5    |       |
|            |               |           |         | イ. 地権者数           | 5    |       |
|            |               |           |         | ウ. 抵当権の設定、未登記地の状況 | 5    |       |
|            |               |           | b. 建設期間 | エ. 施設整備のスケジュール    | 5    |       |
|            |               |           | 2 区分    |                   | 4 項目 |       |
|            | ⑦             | 経済性<br>※2 | c. 建設時  | オ. 建設時必要事業費       | 15   |       |
|            |               |           | d. 運営関連 | カ. 運営必要経費         | 10   |       |
|            |               |           | 2 区分    |                   | 2 項目 |       |
|            | 実効・経済性評価項目 合計 |           |         |                   | 45   | 30.0% |
|            | 総合計           |           |         |                   |      | 150   |

※1 防災性については、対応可能な災害防除の対策を講じたうえで評価しています。

※2 経済性については、対応可能な災害防除に係る事業費を加算して評価しています。

#### (4) 評価基準

評価基準は、下記表のとおり設定します。

##### 【基本的評価項目】

##### ① 候補地特性

| 区分        | 項目                                                | 配点 | 評価基準                                                                                   |
|-----------|---------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------------------------------|
| a. 土地条件   | ア. 土地の高低差<br>候補地内の高低差を考慮し、土地の造成活用のしやすさを図るため設定     | 3  | 3: ほぼ平坦<br>(高低差 10m未満)<br>2: 緩やかな傾斜地<br>(高低差 10m以上 20m未満)<br>1: 急峻な傾斜地<br>(高低差 20m以上)  |
|           | イ. 敷地の形状<br>敷地形状により、施設等の効果的な配置が左右されるため設定          | 3  | 3: 整形地である<br>2: 不整形地だが建物配置の制限がない<br>1: 不整形地で建物配置に制限あり                                  |
| b. 地質条件   | ウ. 地盤<br>地盤が堅牢で液状化の危険性が小さい場所は施設の安全性確保において有効なため設定  | 3  | 3: 基礎地盤<br>(地盤支持力の確保が可能)<br>2: 軟弱地盤<br>(盛土など)<br>1: 軟弱地盤<br>(液状化懸念大)                   |
| c. 土地利用規制 | エ. 都市計画（用途地域）<br>ごみ焼却施設は都市計画に関する許可が必要な施設に該当するため設定 | 3  | 3: 都市計画区域外<br>2: 工業系の用途地域<br>1: 無指定地域、準都市計画区域内                                         |
|           | オ. 農業地域<br>農地の保全、農業者への配慮が必要なため設定                  | 3  | 3: 指定されていない<br>2: 農業振興地域（農用地外）に該当している<br>1: 農業振興地域（農用地）に該当している                         |
|           | カ. 森林地域<br>森林保全、災害防止への配慮が必要なため設定                  | 3  | 3: 地域森林計画対象民有林及び保安林に指定されていない<br>2: 地域森林計画対象民有林に指定されている<br>(保安林の指定なし)<br>1: 保安林に指定されている |
| 3 区分      | 6 項目                                              | 18 |                                                                                        |

## ② 周辺状況

| 区分        | 項目                                                                     | 配点 | 評価基準                                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------|
| d. アクセス道路 | キ. 接続道路の幅員<br>ごみ搬入・搬出において、安全及び円滑な交通を確保（接続道路とは道路法に規定する国道、県道、市道）         | 5  | 5:10m以上<br>3:5.5m以上～10m未満<br>1:5.5m未満   |
|           | ク. 幹線道路からの距離<br>ごみの搬入・搬出においてのアクセスのよさ（幹線道路とは中央線がある概ね10mの幅員がある道路）        | 5  | 5:500m未満<br>3:500m以上～1km未満<br>1:1km以上   |
| e. 生活環境   | ケ. 住宅群（集落）の件数<br>交通量の増加に伴う影響を考慮（施設境界から300m以内）                          | 5  | 5:10件未満<br>3:10件以上～30件未満<br>1:30件以上     |
|           | コ. 公共性の高い施設の有無<br>交通量の増加に伴う影響を考慮（公共性の高い施設とは、病院、福祉施設、学校など一般的に住民が利用する施設） | 5  | 5:500m以上<br>3:300m以上～500m未満<br>1:300m未満 |
| 2区分       | 4項目                                                                    | 20 |                                         |

### ③ 自然環境・文化財

| 区分         | 項目                                          | 配点 | 評価基準                                                          |
|------------|---------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------|
| f. 貴重種生息環境 | サ. 鳥獣保護区<br>貴重種等の生息・生育地は保護することが求められるため設定    | 3  | 3:指定されていない<br>2:指定されているエリアに近接<br>1:指定されているエリアに隣接              |
|            | シ. 特定希少野生動植物の有無<br>希少野生動植物は保護することが求められるため設定 | 3  | 3:生息・生育していない<br>2:生息・生育するエリアに近接<br>1:生息・生育している可能性が高い          |
| g. 自然環境規制  | ス. 自然保全地域<br>自然環境の保全への配慮が必要なため設定            | 3  | 3:指定されていない<br>2:指定されていないが隣接<br>1:指定されている                      |
| h. 史跡・文化財  | セ. 史跡・名勝・天然記念物の有無<br>史跡・名勝・天然記念物の移設は困難なため設定 | 3  | 3:存在しない<br>2:存在しないが隣接地に存在する<br>1:存在する                         |
|            | ソ. 埋蔵文化財の有無<br>文化財は保全等の対応が求められるため設定         | 3  | 3:埋蔵文化財包蔵地ではない<br>2:敷地の一部が埋蔵文化財包蔵地である<br>1:敷地の大部分が埋蔵文化財包蔵地である |
| i. 景観      | タ. 景観特性エリア<br>豊かな生活環境の維持のため、配慮する必要があることから設定 | 3  | 3:工業系、産業系エリア<br>2:工業系、産業系エリアに隣接<br>1:住宅、田園、森林系エリアほか           |
| 4 区分       | 6 項目                                        | 18 |                                                               |



#### ④ 防災性

| 区分      | 項目                                                      | 配点 | 評価基準                                                      |
|---------|---------------------------------------------------------|----|-----------------------------------------------------------|
| j. 土砂災害 | チ. 土砂災害防止法区域<br>災害時の避難場所としての適性に劣るため設定<br>警戒区域（イエローゾーン）  | 5  | 5:指定されていない<br>3:敷地の一部が該当するが施設に影響なし<br>1:敷地の一部が該当し施設に対策が必要 |
|         | ツ. 急傾斜地崩壊危機区域<br>災害時の避難場所としての適性に劣るため設定<br>警戒区域（イエローゾーン） | 5  | 5:指定されていない<br>3:敷地の一部が該当するが施設に影響なし<br>1:敷地の一部が該当し施設に対策が必要 |
|         | テ. 地すべり防止区域（土砂条例）<br>2m以上の切土、盛土がある場合は対策が必要のため設定         | 5  | 5:指定されていない<br>3:敷地の一部が該当するが施設に影響なし<br>1:敷地の一部が該当し施設に対策が必要 |
| k. 水害   | ト. 洪水浸水想定区域<br>河川、ため池の洪水に対して浸水対策が不可欠なため設定               | 5  | 5:想定区域外<br>3:浸水深 1.0m未満<br>1:浸水深 1.0m以上                   |
|         | ナ. 津波災害警戒区域<br>災害時の避難場所としての適性に劣るため設定                    | 5  | 5:想定区域外<br>3:浸水深 1.0m未満<br>1:浸水深 1.0m以上                   |
|         | ニ. 高潮浸水想定区域<br>高潮に対して浸水対策が不可欠なため設定                      | 5  | 5:想定区域外<br>3:浸水深 1.0m未満<br>1:浸水深 1.0m以上                   |
| 2区分     | 6項目                                                     | 30 |                                                           |

※ 防災性については、対応可能な災害防除の対策を講じたうえで評価しています。

## ⑤ 利便性

| 区分     | 項目                                          | 配点 | 評価基準                                                                                             |
|--------|---------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| l. 通常時 | ヌ. 人口重心地からの距離<br>住民のごみ搬入のしやすさを考慮            | 5  | 5:半径5 km 未満<br>3:半径5 km 以上～7 km未満<br>1:半径7 km以上                                                  |
|        | ネ. 余剰エネルギーの活用<br>施設で発生する余剰エネルギーを他の公共施設で有効活用 | 4  | 4:施設に隣接<br>3:施設から 500m未満<br>2:施設から 500m以上～1 km 未満<br>1:施設から 1 km以上                               |
| m. 災害時 | ノ. アクセス道路の数<br>災害時の避難経路の確保                  | 5  | 5:アクセス道路が3方向以上<br>3:アクセス道路が2方向<br>1:アクセス道路が1方向                                                   |
|        | ハ. 避難所までのアクセス性<br>災害時の避難所との関係               | 5  | 5:大災害時に指定される避難所から<br>500m未満<br>3:大災害時に指定される避難所から<br>500m以上～1 km未満<br>1:大災害時に指定される避難所から<br>1 km以上 |
| 2区分    | 4項目                                         | 19 |                                                                                                  |

【実効・経済性評価項目】

⑥ 事業実効性

| 区分      | 項目                                                 | 配点 | 評価基準                                                                                            |
|---------|----------------------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| a. 用地取得 | ア. 土地の取得性<br>用地取得を効率的に行うことが、事業の円滑な推進に欠かせないことから設定   | 5  | 公有地の割合<br>$5 \text{ 点} \times \frac{\text{公有地}}{\text{全体敷地}}$                                   |
|         | イ. 地権者数<br>地権者が多くいる場合、用地取得の困難性が高くなることから設定          | 5  | 地権者の人数により算定<br>$5 \text{ 点} \times \left( 1 - \frac{\text{地権者数}}{\text{基準値 (上限 10 人)}} \right)$ |
|         | ウ. 抵当権の設定、未登記地の状況<br>未登記地がある場合、用地取得の困難性が高くなることから設定 | 5  | 抵当権等の設定があるか<br>$5 \text{ 点} \times \left( 1 - \frac{\text{抵当権数}}{\text{基準値 (上限 10 人)}} \right)$ |
| b. 建設期間 | エ. 施設整備のスケジュール<br>敷地造成等の土工数量が多いと工期が長くなることから設定      | 5  | 工期に余裕があるか<br>$5 \text{ 点} \times \frac{\text{最短工期}}{\text{当該工期}}$                               |
| 2 区分    | 4 項目                                               | 20 |                                                                                                 |

## ⑦ 経済性

| 区分                                | 項目                                                              | 配点 | 評価基準                                                           |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----|----------------------------------------------------------------|
| c. 建設時<br>施設の建設場所によって事業費が変動するため設定 | オ. 建設時必要事業費<br>・ 用地取得費<br>・ 設備費（水道、電気）<br>・ 敷地造成、搬入道路整備、移転費     | 15 | $15 \text{ 点} \times \frac{\text{最低事業費（最安候補地）}}{\text{当該事業費}}$ |
| d. 運営関連<br>施設の建設場所によって経費が変動するため設定 | カ. 運営必要経費<br>・ 埋立処分場の運営管理費<br>・ 収集運搬費（委託収集）<br>人口重心地からの距離を経費に換算 | 10 | $10 \text{ 点} \times \frac{\text{最低経費（最安候補地）}}{\text{当該経費}}$   |
| 2 区分                              | 2 項目                                                            | 25 |                                                                |

※ 経済性については、対応可能な災害防除に係る事業費を加算して評価しています。